

**Тариф  
 план работ и перечень услуг  
 ТСН «Паркинг Кирова 27» на 2021 г.**

**1. Тариф, ежемесячные взносы собственников с 1 июля 2021 года:**

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Единица измерения	Размер платы (тариф)
1	Круглосуточный пост охраны	руб.	570,00
2	Бухгалтерское обслуживание	руб.	64,00
3	Обслуживание противопожарной системы и дымоудаления	руб.	67,00
4	Обслуживание секционных ворот	руб.	36,00
5	Электротехническое обслуживание	руб.	95,00
6	Санитарно-техническое обслуживание (уборка)	руб.	155,00
7	Административные расходы	руб.	288,00
<b>Итого ежемесячно с 01.07.2021 г., руб.</b>			<b>1275,00</b>

взносы за коммунальные ресурсы оплачиваются отдельно, как доля стоимости фактического ежемесячного потребления.

**2. План работ и перечень услуг на 2020 год финансируемых за счет доходов от сдачи в аренду долевой собственности:**

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Сумма, руб.	Срок реализации
1	Связь, интернет и содержание сайта	60 000,00	в течение года
2	Юридические услуги и судебные издержки	85 000,00	в течение года
3	Банковское обслуживание и комиссии	25 000,00	в течение года
4	Налоги и сборы	20 000,00	в течение года
5	Обслуживание и текущий ремонт системы вентиляции	36 000,00	в третьем квартале
6	Уборка и вывоз мусора и снега	80 000,00	в течение года
7	Обучение, почтовые и представительские расходы	10 000,00	в течение года
8	Приобретение инструмента и материалов для ремонта	120 000,00	в течение года
9	Приобретение запасных частей и расходных материалов	50 000,00	в течение года
10	Ремонт системы отопления и подготовка к сезону	96 000,00	в третьем квартале
11	Ремонт и замена противопожарного оборудования	250 000,00	в третьем квартале
12	Ремонт гидроизоляции перекрытий и стен	210 000,00	в течение года
13	Ремонт отмостки и устройство водоотводов	125 000,00	в течение года
14	Оборудование комнаты хранения шин	45 000,00	в третьем квартале
15	Замена дождевых сливов	50 000,00	в первом квартале
16	Аварийные и непредвиденные расходы	250 000,00	в течение года

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_