

ID	Время создания	Частное мнение
559647612	2021-03-22 07:10:56	Предлагаю вернуться к этапу гидроизоляции.
553379411	2021-03-19 20:26:56	<p>Я понимаю, что это не реально. Собрать одновременно по 35000! И скорее всего даже по 3000 ежемесячно платить не будут. В лучшем случае оплатят 50% собственников.... За остальные кто будет платить? Те, кто за себя оплатили?</p> <p>Хочется увидеть финансовый отчёт, сколько получено средств от аренды помещений в паркинге, сдачи дополнительных парковочных мест? Сколько на ремонт гидроизоляции?</p> <p>А по технологии по моему стены сначала делают, а потом полы... Чтoб вся труха и штукатурка не сыпалась на новые полы.</p> <p>Как решит большинство, я поддержу.</p>
551002304	2021-03-19 05:37:47	Ремонтировать надо!
550003407	2021-03-18 19:04:41	<p>Почему в преамбуле к проекту исполнителем работ по договору выбрано ООО "Мастер"?</p> <p>Были ли рассмотрены предложения других потенциальных исполнителей?</p>
549173453	2021-03-18 14:40:47	<p>В строительном цикле чистые полы делаются в последнюю очередь такие полы необходимо регулярно мыть, вода не впитывается, грязь с колёс никуда не денется. Потребуется техника для мытья и мойщики, и это не один раз в года а регулярно. А если не мыть то пыль будет не меньше.</p>
548852397	2021-03-18 12:57:12	<p>Не понимаю, как эксплуатировать машину за несколько миллионов рублей, а ездить парковаться в грязи разрушенного пола, состояние которого только ухудшается. Опыт говорит, положительно решается вопрос, если полностью по графику профинансировать подрядчика.</p>
546652924	2021-03-17 18:16:22	<p>В проекте не явно выделены участки со слабым основанием. Есть ли они на самом деле? Если они есть, то достаточно ли будет планируемое закрепление бетона на этих местах, указанным составом?</p>
546046219	2021-03-17 14:59:11	<p>Предлагаю рассмотреть вариант деления всех полов на две зоны: общую и частную. За общую сделать целевой взнос, а частные (под своей машиной) сделать на усмотрение владельца. И с тех, кто не сделает под своей машиной брать дорожку за уборку (тк больше пыли)</p> <p>Как вариант, для тех, кто совсем «в отказе»)</p>
545943242	2021-03-17 14:28:16	<p>Было огромное желание сделать наливные полы по всей парковке давно. В 2016 году сделал на своём парковочном месте. В текущей ситуации был рад, что наконец-то дошло дело до этого вопроса. Но предполагаю, что разница в суммах оплаты единовременно и ежемесячно лишь только усугубит срок выполнения. Поскольку платить 35 000 руб сразу при варианте оплаты ежемесячно 3 000 руб/мес смешно. 2,9% переплата. Дешевле любого кредита.</p> <p>Получается, что наливные полы в этом году мы точно не получим. А к следующему году с собранными средствами окажемся в ситуации, что цена пола вырастет на 50%.</p> <p>Правлению предлагаю кардинально пересмотреть условия взносов с целью проведения работ в 2020 году в намеченном объёме.</p> <p>Вариантом решения вижу дифференцировать платежи следующим образом:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 35 000 руб - единовременный взнос 2. 3 500 руб/мес - оплата за 12 месяцев в рассрочку 3. 35 000 руб - (дисконт %) - если платить ещё за рассрочников
544931229	2021-03-17 08:28:23	В идеале уменьшить бы сумму платежа
544912612	2021-03-17 08:19:08	Меня лично пол устраивает! Просто уборку надо делать более качественно
544891776	2021-03-17 08:08:29	Всё условия нормальные полы делать нужно чем быстрее тем лучше!!'
544891304	2021-03-17 08:08:14	Полы делать необходимо. Может участками, по мере сбора денег.
544883742	2021-03-17 08:04:18	<p>Проект получается довольно дорогим, пожалуйста предложите альтернативный вариант?</p>