



**ПРОТОКОЛ № 5**  
**общего собрания собственников**  
**подземной автостоянки расположенной по адресу**  
**г. Новосибирск, ул. Кирова, (27)**

Дата протокола: 08.09.2023

Дата начала: 20.08.2023 19:00

Адрес: г Новосибирск, ул Кирова, (27)

Тип общего собрания: годовое

Форма общего собрания: заочное с использованием ИС "Электронный дом"

Собрание проведено с использованием ИС "Электронный дом"

На дату проведения собрания установлено, что в подземной автостоянке по адресу г Новосибирск, ул Кирова, (27), собственники владеют 8846.2 кв.м всех помещений, что составляет 8846.2 голосов (100% голосов).

Инициатор собрания: Правление ТСН "Паркинг Кирова 27"

Даты и время проведения собрания с 20.08.2023 19:00 по 05.09.2023 19:00

Передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, производилась в срок до 05.09.2023 19:00 (включительно) по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, (27), помещение охраны.

Передача оформленных в электронной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, производилась в срок до 05.09.2023 19:00 (включительно) в системе Электронный дом domgolosovanie.ru

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5282.263, что составляет 59.712 % от общего числа голосов.

Подсчёт голосов закончен: 05.09.2023 19:00

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя общего собрания
2. Выбрать секретаря общего собрания
3. Выбрать счётную комиссию общего собрания
4. Утвердить отчёт правления ТСН "Паркинг Кирова 27" за 2022 г.
5. Утвердить тариф, план работ и перечень услуг ТСН "Паркинг Кирова 27" на 2023 г.

Кворум **собран**. Собрание  **правомочно**.

По вопросам повестки собственники подземной автостоянки голосовали следующим образом:

По **1 вопросу** повестки - Выбрать председателя общего собрания

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 1 вопросу: Выбрать председателем общего собрания Мелехина Николая Николаевича

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
5282.263	100	0	0	0	0

Вопрос 1 - **ПРИНЯТ**

По **2 вопросу** повестки - Выбрать секретаря общего собрания

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 2 вопросу: Выбрать секретарем общего собрания Евтушенко Александра Сергеевича

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
5282.263	100	0	0	0	0

Вопрос 2 - **ПРИНЯТ**

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

**По 3 вопросу повестки - Выбрать счётную комиссию общего собрания**

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 3 вопросу: Выбрать счётную комиссию общего собрания в составе: Бальков Владимир Яковлевич, Пономарев Виталий Васильевич, Марцинкевич Юрий Викторович

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
5282.263	100	0	0	0	0

Вопрос 3 - **ПРИНЯТ**

**По 4 вопросу повестки - Утвердить отчёт правления ТСН "Паркинг Кирова 27" за 2022 г.**

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 4 вопросу: Утвердить отчёт правления ТСН "Паркинг Кирова 27" за 2022 г.

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
4964.055	93.976	0	0	318.209	6.024

Вопрос 4 - **ПРИНЯТ**

**По 5 вопросу повестки - Утвердить тариф, план работ и перечень услуг ТСН "Паркинг Кирова 27" на 2023 г.**

Слушали:

Предложено:

Критерий принятия вопроса: Для принятия решения нужно более 50% от числа принявших участие

Решили (постановили) по 5 вопросу: Утвердить тариф, план работ и перечень услуг ТСН "Паркинг Кирова 27" на 2023 г.

За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
5027.696	95.181	0	0	254.567	4.819

Вопрос 5 - **ПРИНЯТ**

Приложения:

1. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания
2. Акт размещения уведомления (сообщение) о проведении общего собрания.
3. Отчёт правления ТСН "Паркинг Кирова 27" за 2022 г.
4. Тариф, план работ и перечень услуг ТСН "Паркинг Кирова 27" на 2023 г.
5. Реестр собственников подземной автостоянки

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Мелехин Н.Н.

Адрес: Новосибирск, ул.Кирова, (27), парковочное место 117

Подпись: \_\_\_\_\_ дата: 08.09.2023

Секретарь общего собрания: Евтушенко А.С.

Адрес: Новосибирск, ул.Кирова, (27), парковочное место 15

Подпись: \_\_\_\_\_ дата: 08.09.2023

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_