

Тариф
план работ и перечень услуг ТСН «Паркинг Кирова 27» на 2020 г.

1. Тариф, ежемесячные взносы собственников на 2020 год:

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Единица измерения	Размер платы (тариф)
1	Круглосуточный пост охраны	руб.	560,00
2	Бухгалтерское обслуживание	руб.	64,00
4	Обслуживание противопожарной системы	руб.	48,00
5	Электротехническое обслуживание	руб.	78,00
6	Санитарно-техническое обслуживание	руб.	133,00
7	Административные расходы	руб.	216,00
Итого ежемесячно с 01.01.2020 г., руб.			1099,00

взносы за коммунальные ресурсы оплачиваются отдельно, как доля стоимости фактического ежемесячного потребления.

2. План работ и перечень услуг на 2020 год финансируемых за счет доходов от сдачи в аренду долевой собственности:

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Сумма, руб.	Срок реализации
1	Связь, интернет и содержание сайта	60 000,00	в течение года
2	Юридические услуги и судебные издержки	75 000,00	в течение года
3	Обслуживание и ремонт системы вентиляции	54 000,00	в третьем квартале
4	Уборка и вывоз мусора и снега	75 000,00	в течение года
5	Подготовка к отопительному сезону	28 000,00	в третьем квартале
6	Замена полотна и автоматики въездных ворот	95 000,00	в третьем квартале
7	Установка дополнительных видеокамер	75 000,00	в первом квартале
8	Реконструкция противопожарных тамбур-шлюзов	90 000,00	во втором квартале
9	Ремонт и замена противопожарного оборудования	90 000,00	в третьем квартале
10	Установка системы энергосбережения	75 000,00	в течение года
11	Проектные работы по уточнению планировки	20 000,00	во первом квартале
12	Ремонт гидроизоляции перекрытий и стен	350 000,00	в третьем квартале
13	Ремонт кровли надземных сооружений	135 000,00	в третьем квартале
14	Ремонт коридора адм. этажа и помещения охраны	117 000,00	в течение года
15	Реконструкция дверных проемов доп. входов	60 000,00	в третьем квартале
16	Установка перил на ограждения лестничных маршей	25 000,00	в четвертом квартале
17	Плановая замена трансформаторов тока	15 000,00	во втором квартале
18	Обучение, почтовые и представительские услуги	12 000,00	в течение года
19	Закупка инструментов и материалов для ремонта	170 000,00	в течение года
20	Аварийные и непредвиденные работы	250 000,00	в течение года

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____